



- FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MOHLSDORF-TEICHWOLFRAMSDORF**
 Nachrichtliche Übernahmen von Festsetzungen und Nutzungsregelungen nach Bundes- und Landesrecht gem. § 5 Abs. 4 BauGB
- Naturschutzrecht**
- Landschaftsschutzgebiet (LSG) gem. § 26 BNatSchG i.V.m. § 36 ThürNatG
 - Naturdenkmal gem. § 28 BNatSchG i.V.m. § 36 ThürNatG
 - Geschützter Landschaftsbestandteil (GLB) gem. § 29 BNatSchG i.V.m. § 14 ThürNatG
 - Flächennaturdenkmal (FND) gem. § 29 BNatSchG i.V.m. § 36 ThürNatG
 - Gesetzlich geschützte Biotope gem. § 30 BNatSchG i.V.m. § 15 ThürNatG gem. Angaben Thüringer Landesamt für Umwelt, Bergbau und Naturschutz (LINFOS - Stand: 05.10.2021)
 - FFH- und SPA-Gebiet gem. § 32 BNatSchG
- Bergrecht**
- Flächen, unter denen der Bergbau umging gem. § 5 Abs. 3 Nr. 2 BauGB
- Wasserrecht**
- Wasserschutzgebiet gem. § 51 WHG (Schutzzone I - III)
 - Überschwemmungsgebiet gem. § 76 WHG i. V. m. § 54 ThürWG (An allen Talsperren gelten Gebiete, die bei Hochwasser von Stauanlagen für die Hochwasserentlastung oder Rückhaltung beansprucht werden, nach § 54 Abs. 2 ThürWG als festgesetzte Überschwemmungsgebiete.)
- Denkmalschutzrecht**
- archaisches Bodendenkmal gem. § 19 ThürDSchG
- Vermerke gem. § 5 Abs. 4 Satz 2 BauGB**
- Hochwasserrisikogebiet (HQ₂₀₀) gem. § 76 Nr. 1 WHG
- Kommunale Satzungen gem. §§ 9, 12 und 34 BauGB**
- rechtskräftige Satzung
 - in Aufstellung befindliche Satzung
- Hinweise**
- Grenze der Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf
 - Gemeindegrenze
 - Landesgrenze
 - Wasserflächen
 - Gewässer (offen / vermutete Verrohrung)

Gemeinde Mohlsdorf-Teichwolframsdorf
 Flächennutzungsplan
 - 3. Entwurf -

Flächennutzungsplan
 Anlage 2: Karte der Schutzgebiete und kommunaler Satzungen gem. § 9, 12 und 34 BauGB

M 1 : 25.000